

**zitting van 18 november 2013**

Aanwezig: Peremans Steven - voorzitter  
Wynants Ivo - burgemeester  
Van Dael Paul, Dijckmans Tom, Wouters Leen, Monsieurs Luc - schepenen  
Wouters Nadine - OCMW-voorzitter  
Van Osselaer Jurgen, Verstrepen Liesbeth, Verhaert Dirk, Pacquée-Rombouts Maria, Michielsens Philippe, Plasmans Pia, Matthys Annemie, Carpentier Inge, Kelders Lieve, Boeckxstaens Roger, Antonissen Koen, Van Mechelen Agnes, Laureyssens Elke - raadsleden  
Sysmans Emiel - secretaris

Verontschuldigd: Somers Edwin, Patteet Guy - raadsleden

**01. Retributiereglement voor het afleveren van een conformiteitsattest**

De Raad in openbare zitting;

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zoals nadien gewijzigd;

Gelet op het decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode, zoals nadien gewijzigd, inzonderheid titel III, hoofdstuk II en III;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 6 oktober 1998 betreffende het recht van voorkoop en het sociaal beheersrecht op woningen, zoals nadien gewijzigd;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 12 juli 2013 betreffende de kwaliteits- en veiligheidsnormen voor woningen;

Overwegende dat in artikel 9 van het besluit van de Vlaamse Regering van 12 juli 2013 bepaald wordt dat de vergoeding voor de afgifte van een conformiteitsattest wordt vastgesteld door de gemeenteraad en bedraagt 62,50 euro per woongelegenheid;

Gelet op het feit dat verschillende Vlaamse gemeenten en steden beschikken over een retributiereglement voor de opmaak van zulk een conformiteitsattest;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Gelet op de gevoerde besprekingen;

Beslist eenparig:

Art.1. Er wordt een retributie geheven op de afgifte van een conformiteitsattest

Art.2. Het bedrag van de retributie wordt vastgesteld op € 62,50 per woongelegenheid

Art.3. De retributie is verschuldigd door de aanvrager van het conformiteitsattest.

Art.4. De retributie moet betaald worden bij de aflevering van het conformiteitsattest.

Art.5. Van deze retributie zijn vrijgesteld:

- Woningen ingehuurd door een sociaal verhuurkantoor;
- De afgifte van een conformiteitsattest voor een kamerwoning afgeleverd overeenkomstig artikel 2, §3, laatste lid van het besluit van de Vlaamse Regering van 12 juli 2013;

Art.6. Bij gebrek aan betaling in der minne zal de retributie burgerrechtelijk ingevorderd worden.

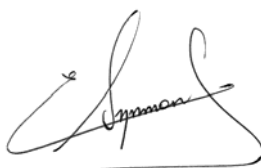
Art.7. De huisvestingsdienst van de gemeente is gemachtigd tot de opmaak van technische verslagen en adviezen in het kader van de conformiteit. De conformiteitsattesten dienen ondertekend te worden door de burgemeester.

Gedaan te Wijnegem in datum als boven.  
Namens de gemeenteraad.

get. E. Sysmans  
secretaris

get. S. Peremans  
voorzitter

Voor gelijkvormig afschrift,



E. Sysmans  
gemeentesecretaris



I. Wynants  
burgemeester

**zitting van 18 november 2013**

- Aanwezig: Peremans Steven - voorzitter  
Wynants Ivo - burgemeester  
Van Dael Paul, Dijckmans Tom, Wouters Leen, Monsieurs Luc - schepenen  
Wouters Nadine - OCMW-voorzitter  
Van Osselaer Jurgen, Verstrepen Liesbeth, Verhaert Dirk, Pacquée-Rombouts Maria, Michielsens Philippe, Plasmans Pia, Matthys Annemie, Carpentier Inge, Kelders Lieve, Boeckxstaens Roger, Antonissen Koen, Van Mechelen Agnes, Laureyssens Elke - raadsleden  
Sysmans Emiel - secretaris
- Verontschuldigd: Somers Edwin, Patteet Guy - raadsleden

**03. Retributiereglement op het lidmaatschap, op het uitlenen van bibliotheekwerken en op het gebruik van andere diensten van de bibliotheek**

De Raad in openbare zitting;  
Gelet op artikel 42 en 43 van het gemeentedecreet;  
Gelet op de financiële toestand van de gemeente;  
Gelet op het raadsbesluit van heden houdende vaststelling van het gebruikersreglement van de gemeentelijke bibliotheek;  
Gelet op het besluit van de Vlaamse regering ter uitvoering van het decreet van 13 juli 2001 houdende het stimuleren van een kwalitatief en integraal cultuurbeleid;  
Overwegende dat overeenkomstig dit decreet aan jongeren tot 18 jaar geen lidgeld mag worden aangerekend;  
Overwegende het sociaal beleid van de gemeente inzake armoede;  
Overwegende het personeelsoverleg rond de reglementering van bibliotheek;  
Overwegende dat eenvormigheid een belangrijke factor is;  
Overwegende het rendement van de collectie;  
Overwegende de goedkeuring van de raad van bestuur van 23 september 2013;  
Beslist eenparig:

Art.1.

In de bibliotheek wordt met ingang van 1 januari 2014 tot en met 31 december 2019 een retributie geheven:

1. voor het lidmaatschap
2. voor het uitlenen van bepaalde bibliotheekmaterialen
3. op het reserveren van bibliotheekmaterialen en IBL-aanvragen (interbibliothecair leenverkeer)
4. op het laatijdig inleveren van bibliotheekmaterialen
5. bij verlies of onherstelbare beschadiging van bibliotheekmaterialen
6. op het maken van fotokopieën of prints
7. verkoop van materialen

Art.2.

De retributie wordt als volgt vastgesteld:

1. voor het lidmaatschap
  - voor personen vanaf 19 jaar: € 2,50
  - een duplicaat van de lezerskaart bedraagt € 2,00
2. voor het uitlenen van bepaalde bibliotheekmaterialen
  - voor het uitlenen van cd-rom/dvd's: € 0,00
3. op het reserveren van bibliotheekmaterialen en IBL-aanvragen
  - per reservering per werk voor de administratiekosten € 0,50
4. op het laatijdig inleveren van bibliotheekmaterialen
  - na het verstrijken van de uitleenperiode (per exemplaar/week): € 0,50
  - de verschuldigde som wordt vermeerderd met € 1,00 administratiekosten indien een herinneringsbrief wordt verstuurd
5. bij verlies of onherstelbare beschadiging van bibliotheekmaterialen:
  - de actuele handelsprijs, verhoogd met de prijs van inbinden en kaften bij boeken of de kosten voor herstelling



**zitting van 18 november 2013**

- Aanwezig: Peremans Steven - voorzitter  
Wynants Ivo - burgemeester  
Van Dael Paul, Dijckmans Tom, Wouters Leen, Monsieurs Luc - schepenen  
Wouters Nadine - OCMW-voorzitter  
Van Osselaer Jurgen, Verstrepen Liesbeth, Verhaert Dirk, Pacquée-Rombouts Maria, Michielsens Philippe, Plasmans Pia, Matthys Annemie, Carpentier Inge, Kelders Lieve, Boeckxstaens Roger, Antonissen Koen, Van Mechelen Agnes, Laureyssens Elke - raadsleden  
Sysmans Emiel - secretaris
- Verontschuldigd: Somers Edwin, Patteet Guy - raadsleden

**04. Retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen op het gemeentelijk openbare domein**

De Raad in openbare zitting,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juni 2005, artikels 42 en 43;

Gelet op de gemeentefinanciën;

Overwegende dat de gemeente en de burgers voortdurend geconfronteerd worden met de plaatsing van en/of onderhoud aan verschillende nutsvoorzieningen op gemeentelijk grondgebied;

Overwegende dat deze nutsvoorzieningen werkzaamheden vergen langs de gemeentelijke wegen en aldus een impact hebben op het openbaar domein;

Overwegende de goedkeuring door de gemeente van de Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs gemeentewegen die tot doel heeft een snelle en vlotte uitvoering van de werken te bevorderen, teneinde de hinder en de duur van de werken tot een minimum te herleiden;

Overwegende dat deze Code werd opgemaakt door een overlegplatform bestaande uit een delegatie van nutsbedrijven en een delegatie van de gemeenten, de Vlaamse Administratie van Wegen en Verkeer en van Binnenlandse Aangelegenheden;

Overwegende dat er op het vlak van het onderhoud en de herstellingen ook geregeld dringende werken moeten worden uitgevoerd die verband houden met de continuïteit van de dienstverlening en dat er daarnaast een aantal werken zijn zoals aansluitingswerken, herstellingen en andere kleine onderhoudswerken die omzeggens constant een impact hebben op het openbaar domein;

Beslist eenparig:

Art.1.

Het retributiereglement loopt van 1 januari 2014 tot en met 31 december 2016.

Er wordt aan de eigenaar van elke nutsvoorziening een retributie aangerekend op de gemeentelijke dienstverlening en het gebruik van het gemeentelijk openbaar domein naar aanleiding van werken aan permanente nutsvoorzieningen op het gemeentelijk openbaar domein, in uitvoering en met toepassing van de Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs gemeentewegen.

Permanente nutsvoorzieningen zijn:

- alle installaties (zoals kabels, leidingen, buizen,...), inclusief hun aanhorigheden (zoals kabel-, verdeel-, aansluit-, e.a. kasten, palen, masten, toezichts-, verbindings-, e.a. putten...) dienstig voor het transport van elektriciteit, gas, gasachtige producten, stoom, drink-, hemel- en afvalwater, warm water, brandstof,
- telecommunicatie,
- radiodistributie en kabeltelevisie,
- de transmissie van enigerlei data, ongeacht of een privé-gebruiker al dan niet op die installaties kan aangesloten worden,
- alle trein- en tramsporen die zich bevinden op de openbare weg worden eveneens aanzien als nutsvoorzieningen.

De retributie is niet verschuldigd indien de werken worden uitgevoerd samen met of onmiddellijk voorafgaand aan wegen- of rioleringswerken uitgevoerd door de gemeente of indien het werken zijn die uitgevoerd worden op verzoek van de gemeente.

Art.2.

De retributie naar aanleiding van sleufwerken is verschuldigd per dag en per lopende meter openliggende sleuflengte voor alle sleufwerken. Zij bedraagt voor werken in rijwegen 2,0 euro, voor werken in voetpaden 1,5 euro en voor werken in aardewegen 0,9 euro.

Wanneer in dezelfde sleuf gelijktijdig werken uitgevoerd worden voor twee of meer nutsvoorzieningen bedraagt voormelde retributie voor de eigenaar van elke nutsvoorziening 60% van hogervermeld(e) bedrag(en). Een begonnen dag geldt voor een volledige dag.

Elk deel van een lopende meter wordt als een volledige lopende meter in rekening gebracht.

Art.3.

Voor de hinder veroorzaakt door de dringende werken, aansluitingswerken, herstellingen en kleine onderhoudswerken met een sleufoppervlakte van maximum 3 m<sup>2</sup>, wordt per kalenderjaar een retributie geheven van 1 euro per op het grondgebied van de gemeente aanwezig aansluitingspunt.

Ter compensatie van diverse heffingen en belastingen in hoofde van zowel de distributienetbeheerder als haar werkmaatschappij wordt een retributie voorzien van 0,5 euro per aanwezig aansluitingspunt op het grondgebied van de gemeente.

Deze retributies zijn verschuldigd vóór het einde van ieder jaar. In dit kader doet iedere nutsmaatschappij vóór 15 december van ieder jaar opgave van het aantal aansluitingspunten op het grondgebied van de gemeente.

Art.4.

De retributie dient te worden betaald binnen de 30 kalenderdagen na toezending van de facturen.

Gedaan te Wijnegem in datum als boven.  
Namens de gemeenteraad.

get. E. Sysmans  
secretaris



E. Sysmans  
gemeentesecretaris

Voor gelijkvormig afschrift,



get. S. Peremans  
voorzitter



I. Wynants  
burgemeester